

Opis przedmiotu Zamówienia

CPV 45443000-4

Zamówienie dotyczy prac w budynku sanatorium Światowid, ul. Kasprowicza 12, 72-600 Świnoujście oraz Zakładzie Przyrodolecznictwa Rusałka, ul. Powstańców Śląskich 2/4, 72-600 Świnoujście

Zlecone prace będą polegać na naprawie cokołów z klinkierowych zwłaszcza:

w Sanatorium Światowid

- 1) remoncie odspojonych płytek,
- 2) montażu listew zamykających folię kubetkową,
- 3) innych prac polegających na uzupełnieniu brakujących spoin i impregnacji okładzin klinkierowych,
- 4) utylizacji gruzu

w Zakładzie Przyrodolecznictwa Rusałka

- 1) remoncie odspojonych płytek,
- 2) rozebraniu parapetów z płytek klinkierowych,
- 3) wykonaniu obróbek blacharskich - parapet
- 4) innych prac polegających na uzupełnieniu brakujących spoin i impregnacji okładzin klinkierowych,
- 5) utylizacji gruzu

1. Roboty naprawcze oraz ich wycenę należy wykonać wg udostępnionej dokumentacji. Istnieje możliwość przeprowadzenia przez oferentów wizji lokalnej dokonanej przed przystąpieniem do przetargu.

2. Kalkulacje robót winny zawierać wywóz i utylizację wszelkich odpadów pochodzących z prowadzonych prac.

3. Oferent przedstawi wycenę w postaci kosztorysu ofertowego w formie pliku pdf oraz ath.

4. Rozliczenie robót będzie następowało za faktycznie wykonany i odebrany (przez Zamawiającego lub wskazanego przez zamawiającego Reprezentanta) zakres robót.

5. Zamawiający określa, że prace mają być zakończone w ciągu trzech tygodni od podpisania umowy.

6. Przekazane przedmiary mają jedynie charakter informacyjny. Podane w przedmiarze robót ilości i asortymenty robót należy traktować jako poglądowe, służące określeniu szacunkowej ilości robót, a nie opisaniu faktycznej ilości robót do wykonania.

7. Uciążliwe roboty remontowe, zwłaszcza te z użyciem wiertarek, młotów, mieszadeł itp. będą wykonywane w czynnym obiekcie hotelowym i w żadnym stopniu nie mogą zakłócać jego pracy i warunków obsługi klientów. Prace uciążliwe mogą być prowadzone:

- 1) w sanatorium Światowid do godziny 17.00,

2) w Zakładzie Przyrodolecznym Rusałka do godziny 20.00

8. Zamawiający przewiduje wykonywanie robót w dni robocze oraz dopuszcza wykonywanie robót budowlanych w dni wolne od pracy.

9. Wszelkie gotowe produkty (z podaniem nazwy, symbolu i producenta) wskazane do zastosowania stanowią jedynie przykłady materiałów, elementów i urządzeń, jakie mogą być użyte przez wykonawców w ramach robót. Znaki firmowe producentów oraz nazwy i symbole poszczególnych produktów zostały w dokumentacji podane jedynie w celu jak najdokładniejszego określenia ich charakterystyki. Oznacza to, że Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnych, nie odbiegających od zaproponowanych w zakresie:

- 1) gabarytów (wielkość, rodzaj oraz liczba elementów składowych) z tolerancją $\pm 5\%$
- 2) parametrów technicznych (wytrzymałość, trwałość, dane techniczne, dane, hydrauliczne, charakterystyki liniowe) – minimalnych określonych w specyfikacji technicznej.
- 3) parametrów bezpieczeństwa użytkowania – minimalnych określonych odrębnymi przepisami pod warunkiem, że do oferty wykonawcy załączono dokumenty z oznaczeniem producenta i typu oferowanego produktu określające parametry techniczne w zakresie równoważności z określonymi w dokumentacji.

10. Wszystkie produkty zastosowane przez wykonawcę muszą posiadać niezbędne, wymagane przez prawo deklaracje zgodności i jakości z europejskimi normami dotyczącymi określonej grupy produktów. Prace remontowe będą prowadzone w pomieszczeniach, w których realizuje się zabiegi medyczne stąd konieczność zachowania norm materiałów w tym zakresie.

11. Zastosowanie produktów równoważnych nakłada na Wykonawcę obowiązek wykonania niezbędnych obliczeń (przez osobę posiadającą właściwe uprawnienia) potwierdzających uzyskanie parametrów technicznych i eksploatacyjnych nie gorszych od założonych w specyfikacji technicznej oraz wymaga akceptacji Zamawiającego.